

Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis zur Ausübung eines Gewerbes als Makler, Anlageberater, Bauträger, Baubetreuer im Sinne von § 34c GewO (Gewerbeordnung)

Erteilung Erweiterung

Personalien des Antragstellers			
Natürliche Person			
Name, Vorname (Geburtsname)			
Geburtsdatum	Geburtsort	Staatsangehörigkeit	
		<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/>	
Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort)			
Telefonnummer (mit Vorwahl)	Fax	Mobiltelefon	e-mail
Aufenthalt der letzten 5 Jahre (von - bis)		Aufenthaltsort	
Juristische Person (GmbH, AG...)			
Name / Firma, (beabsichtigte) Firmenbezeichnung			
Anschrift der Hauptniederlassung (Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort)			
Anschrift der Zweigniederlassung (Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort)			
Telefon (mit Vorwahl)	Fax	Mobiltelefon	e-mail
Registereintrag			
Amtsgericht		HRA:	HRB:
Eine Kopie des Auszugs aus dem Handelsregister ist beigelegt? (bei Unternehmen in Gründung: Kopie des Gesellschaftsvertrages)			
<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> wird nachgereicht			

Angaben zum Betrieb

Anschrift der Betriebsstätte (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)

Telefon

Fax

e-mail

Soll eine Zweigniederlassung oder eine unselbständige Zweigstelle errichtet werden?

 nein ja,**Personalien des gesetzlichen Vertreters (Geschäftsführer, Vorstand...)**

Name, Vorname

Geburtsdatum Geburtsort

Staatsangehörigkeit

 deutsch

Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Wohnort)

Telefon (mit Vorwahl)

Fax

Mobiltelefon

e-mail

Aufenthalts der letzten 5 Jahre (von - bis)

Aufenthaltsort

Bei Ausländern und Staatenlosen:

Aufenthaltserteilnis erteilt Dauer

durch folgende Behörde

 ja nein | unbefristet befristet bis:

Gewerbeberechtigung erteilt für folgende Tätigkeit

ausgestellt am

durch folgende Behörde

 ja nein

Bitte Kopie des Ausweises beifügen!

Art der Tätigkeit, für die die Erlaubnis erteilt werden soll:

1. Gewerbsmäßige Vermittlung des Abschlusses oder Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über

- Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte
- Wohnräume, gewerbliche Räume
- Darlehen

2. Gewerbsmäßige Vermittlung des Abschlusses von Verträgen über den Erwerb von

- Anteilscheinen einer Kapitalanlagegesellschaft und von ausländischen Investmentanteilen
- sonstigen öffentlich angebotenen Vermögensanlagen, die für gemeinsame Rechnung der Anleger verwaltet werden
- öffentlich angebotenen Anteilen an einer und von verbrieften Forderungen gegen eine Kapitalgesellschaft oder Kommanditgesellschaft

Betreiben von

Anlageberatung im Sinne der Bereichsausnahme des § 2 Abs. 6 Satz 1 Nr. 8 des Kreditwesengesetzes (KWG)

Die Erlaubnis gilt nicht für Tätigkeiten (Bank- oder Finanzdienstleistungsgeschäfte), für die eine Erlaubnis nach dem Kreditwesengesetz (KWG) erforderlich ist.

3. Vorbereitung oder Durchführung von

Bauvorhaben als Bauherr im eigenen Namen für eigene oder fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern oder sonstigen Nutzungsberechtigten oder von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte

4. Wirtschaftliche Vorbereitung oder Durchführung von

Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung

Angaben über persönliche Verhältnisse des Antragstellers / gesetzlichen Vertreters (Geschäftsführer, Vorstand...)

Berufliche Tätigkeit in den letzten fünf Jahren:

von - bis Tätigkeit u. Stellung im Betrieb Firma (Name, Anschrift)

von - bis	Tätigkeit u. Stellung im Betrieb	Firma (Name, Anschrift)

Liegt eine rechtskräftige Verurteilung innerhalb der letzten fünf Jahre vor oder wurde Strafbefehl erlassen?

nein ja: _____

Ist gegenwärtig ein Strafverfahren anhängig?

nein ja: _____

Wurde in den letzten fünf Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben bzw. wurde innerhalb dieses Zeitraumes Haftbefehl erlassen?

nein ja: _____

Wurde innerhalb der letzten fünf Jahre gegen Sie ein Insolvenz-, Konkurs- oder Vergleichsverfahren eröffnet bzw. wurde innerhalb dieses Zeitraums der Eröffnungsantrag mangels Masse abgewiesen?

nein ja: _____

Sind gegen Sie Bußgeldverfahren wegen Verstöße bei einer gewerblichen Tätigkeit anhängig?

nein ja: _____

Ist gegen Sie ein Gewerbe- oder Widerrufsverfahren anhängig?

nein ja: _____

Sind meine Vermögensverhältnisse geordnet?

nein ja

Folgende Unterlagen sind beizufügen:

Führungszeugnis zur Vorlage bei der Behörde (zu beantragen: bei der Wohnsitzgemeinde)

ja nein, wird nachgereicht

Auskunft aus dem **Gewerbezentralregister** (zu beantragen: bei der Wohnsitzgemeinde)

ja nein, wird nachgereicht

Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Finanzamtes

ja nein, wird nachgereicht

Bestätigung des **Amtsgerichtes - Vollstreckungsgericht** - über Einträge im Schuldnerverzeichnis (zu beantragen: Am Alten Einlaß 1, 86150 Augsburg - Bezirk Schwabmünchen: Fuggerstr. 62, Schwabmünchen)

ja nein, wird nachgereicht

Bestätigung des **Amtsgerichts - Insolvenzgericht** - über Einträge im Verzeichnis des Insolvenzgerichtes (zu beantragen: Am Alten Einlaß 1, 86150 Augsburg)

ja nein, wird nachgereicht

Mir ist bekannt, dass ich vor Erteilung der Erlaubnis das Maklergewerbe nicht ausüben darf. Zuwiderhandlungen können mit einer Geldbuße bis zu 5.000 € geahndet werden. **Der Beginn des Gewerbes ist außerdem bei der jeweils zuständigen Gemeinde anzumelden - Gewerbe-Anmeldung nach § 14 Gewerbeordnung (GewO).**

Ich versichere die Richtigkeit meiner Angaben und bin mir bewusst, dass die Erlaubnis zurückgenommen werden kann, wenn sie auf Grund unwahrer Angaben oder sonstiger täuschender Handlungen erwirkt worden ist.

Ort, Datum

Unterschrift Antragsteller/in